

**ACORDUL**

**LOCATARILOR DIN STR: \_\_\_\_\_ Nr \_\_\_\_\_ SCARA \_\_\_\_\_**  
**PRIVIND DECONECTAREA APARTAMENTULUI CU NR. \_\_\_\_\_ DE PE SISTEMUL PUBLIC DE**  
**ALIMENTARE CENTRALIZATĂ CU ENERGIE TERMICĂ**

În conformitate cu Procedura de debransare/deconectare de pe sistemul public de alimentare centralizată cu energie termică în municipiul Miercurea Ciuc, aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc nr. 65/2007, pentru realizarea **deconectării apartamentului de la adresa de mai sus** este necesară obținerea acordului vecinilor de apartament, atât pe orizontală, cât și pe verticală, autentificat în fața notarului public.

**Efectele deconectării** asupra instalațiilor interioare/ publice afectate, cu consecințe ce trebuie suportate de locatarii rămași conectați la sistemul public sunt următoarele:

- *dezechilibrarea sistemului interior și exterior de distribuție a energiei termice*
- *creșterea cheltuielilor de încălzire (în cazul sistării încălzirii în apartamentul vecin)*
- *înăutățirea calității (temperatura) apei calde de consum*
- *oscilarea presiunii de gaz metan și de apă rece*
- *posibilitatea apariției igrasiei pe suprafețele slab încălzite*
- *creșterea pericolului de producere a unor evenimente negative*
- *posibilitatea apariției aburului și a mirosului de gaze arse*

Luând act de efectele deconectării (prezentate detaliat în Referatul tehnic de principiu elaborat de furnizor), proprietarii apartamentelor din blocul de la adresa de mai sus sunt de acord cu realizarea în condiții legale a deconectării preconizate, după cum urmează:

NR.CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	NR. AP.	SEMNĂTURA

**NOTA**

1. Proprietarul apartamentului care se deconectează **se obligă la plata cotei părți** (stabilite prin hotărârea adunării generale a asociației de proprietari) **din contravaloarea energiei termice furnizate condominiului din care face parte, și va suporta toate cheltuielile privind modificarea sistemului interior al scării respective (redimensionarea bransamentului de apă rece și a contoarelor de scară/bloc).**

**Proprietarul apartamentului** care se deconectează:

Numele și prenumele

Semnătura

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Luat la cunoștință : **Asociația de proprietari nr. \_\_\_\_\_**

Președinte

Numele și prenumele

Semnătura

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Administrator

Numele și prenumele

Semnătura

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_